

	KARTA USŁUGI	GN-2
	<p>Urząd Gminy Kwidzyn ul. Grudziądzka 30 82-500 Kwidzyn</p> <p>Dni i godziny urzędowania: poniedziałek, wtorek, czwartek 7.00 - 15.00, środa 7.00 - 16.00, piątek 7.00 - 14.00.</p> <p>tel.: (+48) 55 261 41 51 fax. 55 279 23 06 e-mail: urząd@gminakwidzyn.pl</p>	Wersja Nr 03
Rodzaj usługi:	Sprzedaż nieruchomości niezabudowanej w drodze przetargu	
Podstawa prawna:	art. 37 ust. 1 i art. 38 ust.1 i 2 Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 t.j.) Uchwała Nr XIII/72/11 Rady Gminy Kwidzyn z dnia 25 listopada 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata oraz umieszczania reklam na nieruchomościach i obiektach stanowiących własność Gminy Kwidzyn Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490)	
Wymagane dokumenty:	Wniosek o zakup gruntu wraz z podaniem numeru nieruchomości i obrębu geodezyjnego.	
Opłaty:	Nie podlega opłacie skarbowej.	
Termin załatwienia sprawy:	Do 3 miesięcy w przypadku braku konieczności podziału nieruchomości. Do 6 miesięcy w przypadku konieczności podziału nieruchomości.	
Miejsce złożenia dokumentów:	Urząd Gminy Kwidzyn, ul. Grudziądzka 30, 82-500 Kwidzyn Biuro Obsługi Klienta pokój nr 1 (parter); tel. 55 261 41 51	
Miejsce załatwienia sprawy:	Urząd Gminy Kwidzyn ul. Grudziądzka 30 pokój nr 8 (parter) tel. 55 261 41 58	
Osoba odpowiedzialna:	Joanna Pomianowska – Insp. ds. gospodarki nieruchomościami Maurycy Kultys – Insp. ds. gospodarki nieruchomościami	
Sposób załatwienia sprawy:	Postępowanie wszczyna się z urzędu bądź na wniosek zainteresowanej strony. Czynności niezbędne do sprzedaży nieruchomości w formie aktu notarialnego: - w razie konieczności podział nieruchomości, - wycena nieruchomości przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego, - podanie do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, - podanie do publicznej informacji na okres 30 dni ogłoszenia o przetargu.	
Tryb odwoławczy	Nie przysługuje.	
Dodatkowe informacje:	-	